

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

S0 01 = Mateřská Škola

Parc. č. 4083, k. ú. Moravská Ostrava

Investor:

Mateřská škola Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvková organizace

Vypracoval:

Ing. Václav Zikmunda

.....

Zodpovědný projektant:

Ing. Bohdan Mrázek

.....

Obsah:

- B.1 Popis území stavby**
- B.2 Celkový popis stavby**
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**
- B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**
- B.5 Zásady organizace bouracích prací**

B.1 Popis území stavby:

a) Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku:

Jedná se o zastavěné území v obci Ostrava, v místě stávající zástavby bytovými domy. Terasa u objektu MŠ, určená k bourání, stojí na pozemku č. 4083 v katastrálním území Moravská Ostrava.

Pozemek č. 4083 je v majetku Statutárního města Ostrava a Mateřská škola Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvková organizace má oprávnění hospodařit se svěřeným majetkem obce.

Okolní pozemek č. 4084 je taktéž v majetku stavebníka a je rovinatý. Na pozemku se nenachází žádná vzrostlá zeleň, kterou by bylo nutné před započítím bouracích prací vykácet.

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

V okolí stavby (převážně za hranicí pozemku č. 4084 a v její těsné blízkosti) se nacházejí ochranné pásma inženýrských sítí/zařízení – Tyto sítě nezasahují na pozemek stavebníka a do bezpečnostního pásma při bourání terasy. V případě zásahu do ochranného pásma je nutno postupovat podle požadavků vlastníka dotčené sítě.

c) Ochrana území podle jiných právních předpisů:

Jedná se o dokumentaci bouracích prací (odstranění terasy u objektu MŠ).

Stávající objekt MŠ se nachází v místě stávající zástavby bytových domů.

Uvažovaná stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu památkové rezervace, chráněného území nebo v území záplavovém. Bourací práce nebudou mít negativní vliv na žádné chráněné území.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Uvažovaná stavba se nenachází v záplavovém území. Stavba se nachází na poddolovaném území – Odstraněním terasy se bude jednat o zásah do hloubky 0,25 m pod terén = nedojde k negativním vlivům.

e) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků:

Jedná se o venkovní terasu cca 350 mm, nad přilehlým terénem, u Mateřské školy. Její odstranění nebude mít vliv na samotný objekt MŠ a okolní objekty z hlediska požární bezpečnosti, ani na odtokové poměry.

f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu:

Při zaměřování a obhlídce stávajícího stavu terasy nebyl zjištěn nebezpečný odpad. Pokud bude v rámci bouracích prací zjištěn nebezpečný odpad, bude skladován odděleně od ostatní suti a odvezen na povolenou skládku, nebo zneškodněn specializovanou firmou. Specializovaná firma, která bude zneškodňovat nebezpečné látky při demolici, zajistí, aby nedošlo ke kontaminaci prostoru stavby a jejího okolí. Doklady o zneškodnění nebezpečných látek předá prováděcí firma vlastníkovu budovy.

g) Požadavky na kácení dřevin:

Terasa určená k bourání/odstranění je na pozemku č. 4083 v katastrálním území Moravská Ostrava.

Pozemek č. 4083 je v majetku Statutárního města Ostrava a Mateřská škola Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvková organizace má oprávnění hospodařit se svěřeným majetkem obce.

Okolní pozemek č. 4084 je taktéž v majetku stavebníka a je rovinatý. Na pozemku se nenachází žádná vzrostlá zeleň, kterou by bylo nutné před započítím bouracích prací vykácet.

h) Věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice:

Odstranění stavby není vázáno na žádné věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice.

i) Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací:

Seznam pozemků, na kterých budou prováděny bourací práce dle katastru nemovitostí:

4083 – zastavěná plocha a nádvoří – V MAJETKU STAVEBNÍKA

Vlastnické právo:

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:

Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 702 Ostrava

Oprávnění hospodařit se svěřeným majetkem obce:

Mateřská škola Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvková organizace, Na Jízdárně 2807/19a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Seznam okolních pozemků dle katastru nemovitostí:

4084 – ostatní plochy – V MAJETKU STAVEBNÍKA:

Vlastnické právo:

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:

Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 702 Ostrava

Oprávnění hospodařit se svěřeným majetkem obce:

Mateřská škola Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvková organizace, Na Jízdárně 2807/19a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

B.2 Celkový popis stavby:

a) Druh a účel užívání odstraňované stavby:

Jedná se o odstranění venkovní terasy u objektu MŠ. Venkovní terasa s podlahou ve výšce cca 350 mm nad přilehlým terénem a cca 160 mm pod čistou podlahou MŠ.

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Podmínky závazných stanovisek jsou obsaženy v dokladové části této projektové dokumentace. Dokumentace zpracovaná dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v pozdějším znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. Budou dodrženy zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci – B.5 této technické zprávy.

c) Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů:

Uvažovaná stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu památkové rezervace, chráněného území nebo v území záplavovém. Bourací práce nebudou mít negativní vliv na žádné chráněné území.

Stavba se nachází na poddolovaném území – Odstraněním terasy se bude jednat o zásah do hloubky 0,25 m pod terén = nedojde k negativním vlivům.

Není stanovena ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů.

d) Stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů:

Zastavěná plocha odstraňované terasy: 52,42 m² (dle naměřených hodnot)

Obestavěný prostor odstraňované terasy: cca 26,00 m³

e) Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby:

Členění na etapy rozhodne dodavatel bouracích prací. Předpokládá se, že bourací práce nebudou členěny na etapy.

Doba trvání bouracích prací se předpokládá 10 dnů od zahájení.

Náklady budou stanoveny v rozpočtu vybraného dodavatele bouracích prací. Předpokládané orientační náklady – 100 000,- Kč.

Předpokládaný způsob odstranění stavby je ručně a s pomocí malé mechanizace (bourací kladivo, atd.)

f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí:

Jedná se o venkovní terasu u objektu MŠ. Podlaha terasy je ve výšce cca 350 mm od přilehlého terénu.

- Základové konstrukce

Předpokládané betonové základové pasy pod betonovou, ohraničující, nadezdívkou terasy.

- Svislé nosné a nenosné konstrukce

Předpoklad: Betonová nadezdávka ohraničující terasu. Tloušťka nadezdávky 190 mm. Výška nadezdávky od přilehlého terénu 500 mm.

- Podlaha

Keramická dlažba na předpokládaném podkladním betonu tl. 130 mm.

- Schody

Dva betonové schodišťové stupně jako přístup z přilehlého terénu na terasu.

- Zábradlí

Ocelové, trubkové zábradlí na betonové nadezdávce.

g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení:

Stavba neobsahuje technologická zařízení. Terasa není napojena na inženýrské sítě.

h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě:

Po obhlídce stávajícího stavu odstraňované terasy se nepřišlo na přítomnost materiálů z azbestu. Stavba, konstrukce stavby, ani použité materiály neobsahují azbest.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu:

a) Napojovací místa technické infrastruktury:

Odstraňovaná terasa není napojena na žádné inženýrské sítě.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Odstraňovaná terasa není napojena na žádné inženýrské sítě.

c) Způsob odpojení:

Odstraňovaná terasa není napojena na žádné inženýrské sítě.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby:

a) Terénní úpravy po odstranění stavby:

V návaznosti po odstranění terasy je v plánu část plochy zatravnit a část vydláždit betonovou zámkovou dlažbou, s přístupovými schody ve stávajících místech vchodu do objektu MŠ.

b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření:

V návaznosti po odstranění terasy je v plánu část plochy zatravnit a část vydláždit betonovou zámkovou dlažbou, s přístupovými schody ve stávajících místech vchodu do objektu MŠ.

B.5 Zásady organizace bouracích prací:

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění:

Bez požadavků. Vše bude zajištěno stavební mechanizací.

b) Odvodnění staveniště:

Odvodnění staveniště bez požadavků. Popřípadě bude zajištěno spádováním a dešťové vody budou likvidovány na pozemku samotném vsakováním.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Příjezd na staveniště je po stávající místní komunikaci. Bude nutné dbát zvýšené opatrnosti při výjezdu a vjezdu techniky a nákladních automobilů. Pokud dojde při převozu materiálu ke znečištění komunikací v obci, bude znečištění neprodleně odstraněno a komunikace čištěny, případně omývány.

Napojení staveniště na vodu, elektřinu a kanalizaci nebude v rámci bouracích prací (a velikosti bouraného objektu) nutno zajišťovat, popřípadě si zajistí vybraná dodavatelská firma – mobilní WC, stavební buňka, atd. Napojení na elektřinu ze stávajícího objektu MŠ.

d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky:

Jedná se o venkovní terasu cca 350 mm, nad přilehlým terénem, u Mateřské školy. Její odstranění nebude mít vliv na samotný objekt MŠ a okolní objekty a pozemky.

Při bouracích pracích, po jejich dokončení a před výstavbou nových přístupových schodů, bude přilehlý vstup/výstup z objektu MŠ uzavřen.

e) Ochrana okolí staveniště:

Pozemek č. 4084 je oplocen pletivem na ocelových sloupcích s betonovou podezdívkou, tudíž bude zabráněno vstupu osobám.

Zahájení prací je podmíněno vytyčením stávajících podzemních a skrytých sítí vedoucích v okolí objektu. Zakreslené stávající inženýrské mají pouze informativní charakter a zpracovatel neodpovídá za nesrovnalosti se skutečností. Za vytyčení všech sítí je zodpovědný dodavatel stavby.

Prostor, ve kterém budou stavební práce prováděny je nutno zabezpečit před vstupem nepovolaných osob minimálně ohraničením s výstražnou páskou nebo střežením.

Po obvodu stavby – na hranici staveniště na exponovaných místech budou umístěny výstražné tabulky s červeným nápisem: ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM, OHROŽENÝ PROSTOR – STAVEBNÍ/BOURACÍ PRÁCE.

Pokud nebude toto ohraničení provedeno, nebo bude v průběhu prací z jakéhokoli důvodu úplně nebo částečně odstraněno, budou přijata taková organizačně technická opatření, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob na staveniště a současně byl vytvořen prostor pro provádění stavebních prací.

f) Maximální zábory:

Trvalé ani dočasné zábory veřejného prostranství a sousedních pozemků se v souvislosti s bouracími pracemi terasy nepředpokládají pro dostatečné skladovací plochy na staveništi, resp. v areálu vlastníka stavby – stavebníka – na parcele č. 4084.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Není řešeno.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace:

Při bouracích pracích se předpokládá vznik následujících odpadů zařazených dle zákona č. 154/2010Sb. zákon o odpadech.

Po obhlídce stávajícího stavu odstraňované terasy se nepřišlo na přítomnost materiálů z azbestu. Stavba, konstrukce stavby, ani použité materiály neobsahují azbest.

Údaje o produkci a nakládání s odpady					
<input checked="" type="checkbox"/> stavba zahrnuje bourací práce	stavba zahrnuje bourací práce	stavba zahrnuje bourací práce			
<input type="checkbox"/> stavba nezahrnuje bourací práci					
Katalogové číslo odpadu ¹	Název odpadu ²	Kategorie odpadu ³	Celkové produkované množství [t]	Kód nakládání s odpadem ⁴	Kategorie skládky ⁴
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,001	R3	
15 01 02	Plastové obaly	O	0,000	R3	
15 01 05	Kompozitní obaly	O	0,000	R3	
15 01 06	Směsné obaly	O	0,000	D1	S-OO
17 01 01	Beton	O	40,000	R5	
17 01 02	Cihly	O	0,000	R5	
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	0,100	R5	
17 02 01	Dřevo	O	0,000	R5	
17 02 02	Sklo	O	0,000	R5	
17 02 03	Plasty	O	0,000	R3	
17 04 05	Železo a ocel	O	1,000	R4	
17 04 07	Směsné kovy	O	0,000	R4	
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	0,000	D1	S-IO
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	0,000	D1	S-IO
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O	0,020	D1	S-OO
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O	0,100	D1	S-OO
1) Uveďte kat. č. odpadu podle vyhl. č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.		2) Uveďte název odpadu podle Katalogu odpadů https://www.katalogodpadu.cz/#top		3) U nebezpečných odpadů (v Katalogu odpadů ozn. "**") uveďte "N", u ostatních odpadů uveďte "O".	
4) Uveďte kódy způsobu nakládání s odpadem podle příl. č. 3 k zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, v účinném znění, např: R4 pro recyklaci kovů, R5 pro recyklaci ostatních anorg. materiálů, R1 pro energetické využití, D1 pro skládkování, D10 pro spalování (nebezpečného odpadu). V případě skládkování uveďte kód kategorie skládky: S-IO pro skládku inertního odpadu, S-OO pro skládku ostatního odpadu a S-NO pro skládku nebezpečného odpadu.					
Kódy způsobů využívání odpadů:		https://business.center.cz/business/pravo/zakony/odpady/priloha3.aspx			
Kódy způsobů odstraňování odpadů:		https://business.center.cz/business/pravo/zakony/odpady/priloha4.aspx			

Veškeré uvedené odpady v dokladové části budou likvidovány v souladu s ustanovení Zákona o nakládání s odpady, tzn., že budou odváženy a likvidovány odbornými firmami na podkladě uzavřených smluv. Stavební odpady z bouracích prací, které nelze recyklovat, budou odvezeny na řízenou skládku.

Odpad z bouracích prací bude odvezen na povolenou skládku. Dešťová voda bude likvidována na vlastním pozemku.

Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří dodavatel v prostoru staveniště potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu likvidace, které vzniknou v průběhu bouracích prací, odpovídá generální dodavatel stavby. Množství všech výše uvedených odpadů vznikajících v etapě bouracích prací nelze zatím objektivně určit.

i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby:

Staveništní a demoliční odpady budou separovány podle jednotlivých typů, odvezeny a ukládány na řízené skládky. Manipulace, doprava a ukládání odpadů musí být prováděno firmami s příslušným oprávněním podle typu odpadu. Likvidace odpadu bude v souladu se zákonem č.154/2010 Sb., č.185/2001 Sb. a 169/2013 Sb. Pokud se vyskytne dle zařazení z uvedeného zákona odpad nebezpečný, musí být odvážen na schválenou skládku nebezpečného odpadu.

Chráněné území se v prostoru zájmového území nevyskytuje. Bourací práce terasy nebudou mít negativní vliv na žádné chráněné území.

Stavební/Bourací postupy a manipulace s materiály a stavební sutí budou voleny tak, aby byly na nejmenší míru omezeny škodlivé účinky na okolí, zejména hluk, vibrace a prašnost.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Při bouracích pracích budou dodrženy všechny platné obecně závazné předpisy a předpisy v oblasti BOZP.

Zhotovitel se bude při provádění prací řídit zejména:

- zákonem č. 262/2006 Sb. – Zákoník práce;
- nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- zákonem č. 309/2006 Sb. – Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- nařízením vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v aktuálním znění
- nařízením vlády č. 591/2006 – Nařízením vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
- zákonem č. 362/2005 – Nařízením vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění
- nařízením vlády č. 176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení
- nařízením vlády č. 163/2002 Sb., týkající se požadavků na vybrané stavební výrobky
- stavební zákon č. 183/2006 Sb., v aktuálním znění

Legislativní předpoklady

Dle zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoníku práce) v platném znění je třeba vytvořit podmínky pro bezpečnou a zdraví neohrožující práci v souladu s platnými předpisy o bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení a ochraně zdraví při práci, předpisy o požární ochraně aj., to je především:

- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);
- vyhláška č. 601/2006 Sb. k zákonu 309/2006 Sb. a také NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
- nařízením vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí;
- nařízením vlády č. 495/2001 Sb., kterou se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků a mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění;
- zákon č. 266/2006 Sb. zákon o úrazovém pojištění zaměstnanců;
- ČSN ISO 3864 – bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky.

Pracovníci provádějící práce a pracovníci provádějící odborný dozor budou prokazatelně proškolení z interních předpisů prováděcí firmy, technikem BOZP a PO, tj. především z provozního a havarijního řádu.

Tito pracovníci musí být rovněž proškolení ze shora uvedených předpisů se zaměřením a předání pracoviště, vedení stavebního deníku, provedení bouracích a stavebních prací.

Pracovní prostor bude označen značkami se zákazy jídla, pití, kouření a práce s otevřeným plamenem.

Všichni pracovníci musí projít lékařskou prohlídkou a v průběhu prací musí být zajištěno zdravotnické zařízení (zdravotnická služba) pro poskytnutí první pomoci.

Při použití respirátorů je nutno dodržet jejich životnost (tj. max. doba užívání).

Prevence a dodržování předpisů

Je nutné působit proti výskytu mimořádných událostí, eliminovat možnost jejich vzniku důsledným respektováním všech platných předpisů v daném oboru, školením zaměstnanců, vyhledáváním rizik, poskytováním osobních ochranných pracovních prostředků, aplikací dalších preventivních opatření na ochranu pracovníků. V neposlední řadě nelze opomenout ani na kontrolu důsledného dodržování předpisů BOZP, stanovených pracovních a technologických postupů všemi pracovníky na stavbě.

Při pracích musí být respektovány podmínky práce a ochrany zdraví předepsané zákonem č. 309/2006 Sb. (Zákon o bezpečnosti práce).

Zhotovitel musí zajistit:

1) Ohraničení prostoru stanoviště.

2) Pracovníci zhotovitele musí být proškoleni pravidelnými školeními pro vykonávání své činnosti, především z BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Všichni pracovníci budou používat ochranné přilby a ostatní ochranné prostředky. Převzetí a předání pracoviště musí být doloženo zápisem o převzetí a předání pracoviště. Dodavatel prací je povinen seznámit subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce a tyto musí být zakotveny i v technologickém předpisu dodavatele (subdodavatele). Dodavatel prací je povinen seznámit pracovníky, jejichž pracovní místo se nachází v blízkém okolí s možným ohrožením.

3) Osobní ochranné pomůcky poskytuje pracovníkovi zaměstnavatel podle jeho pracovní náplně. Pracovník je povinen nosit při práci ochranné rukavice, přilbu a ochranný oděv, včetně obuvi. Musí používat všech ochranných pomůcek, které mu byly přiděleny dle povahy vykonávané práce.

Odpovědnost zhotovitele

Před započatím prací si musí každý zhotovitel stavebních prací ověřit, respektive zajistit, aby:

- pracovníci měli k výkonu dané práce potřebnou odbornou a zdravotní způsobilost, měli příslušné instrukce k činnostem, které mají provádět a byli seznámeni s případnými riziky práce na pracovišti;

- k činnosti, kterou mají pracovníci vykonávat, byli vybaveni osobními ochrannými prostředky, odpovídajícími ohrožení, jež vyplývá z prováděných prací, popř. rizika pracoviště, dále vhodnými pracovními pomůckami a prostředky (nářadí);
- pracoviště, na kterém se mají práce provádět, bylo předáno a byly splněny požadavky z hlediska jejich zabezpečení;
- mezi účastníky výstavby (investor, odběratel, jiný zhotovitel) byly dohodnuty předem a písemnou formou stvrzeny vzájemné vztahy, závazky, povinnosti a odpovědnost v oblasti práce na předaném pracovišti, případně při souběhu prací více zhotovitelů;
- ostatní zhotovitelé a investor byli informováni o rozsahu a způsobu zabezpečení prací, při nichž z dodavatelské činnosti vznikají rizika, případně ohrožení stavby;
- pracovníci zhotovitele byli seznámeni se způsobem chování a s případným zdrojem nebezpečí na pracovištích, kde se stavební práce odbývají za provozu odběratele;
- řídicí pracovníci měli k dispozici bezpečnostní předpisy, jakož i podklady (návody k obsluze, technologické a pracovní postupy apod.), podle nichž jsou řešeny a upřesněny bezpečné postupy práce;
- k provádění stavebních prací byla včas a potřebném rozsahu zajištěna technická vybavenost, nutná k bezpečnému provádění prací dle stanovených technologických postupů.

Nutnost koordinace

Charakteristickým znakem stavebnictví je dočasnost stavebních prací vždy na různých pracovištích za současné přítomnosti a činnosti více subjektů. Z tohoto důvodu zde musí být zajištěna koordinace tak, aby jeden subjekt neohrožoval svojí činností druhý. Jak to jednoznačně vyplývá z platných ustanovení zákoníku práce je nezbytné, aby se zaměstnavatelé více firem na jedné stavbě navzájem písemně informovali o rizicích a spolupracovali při zajišťování BOZP.

Důležitou a velmi často opomíjenou povinností je, že vztahy mezi objednavatelem a zhotovitelem prací musí být jednoznačně vymezeny, ať již smluvně, dohodou či jinou písemnou formou.

Pokud nejsou tyto vztahy řešeny obchodně-právními normami, mělo by k jejich vyjasnění mezi objednavatelem a zhotovitelem dojít před započatím stavební činnosti písemnou formou, nejlépe zápisem do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat dohodu o předání a převzetí staveniště a podle způsobu předání i vymezení konkrétních povinností zejména pro zhotovitele stavebních prací, což hraje velmi zásadní roli při případných pozdějších sporech a to, kdo a v jaké míře nese odpovědnost za vznik mimořádné události, jakou je třeba pracovní úraz nebo i náhrada škody na majetku.

Písemný doklad

Po stránce obsahové by předání a převzetí staveniště (pracoviště), vyhotovené vždy v písemné podobě a mělo by obsahovat zejména:

- předpokládaní zahájení a dokončení prací podle předmětu smlouvy nebo dohody, vymezení pracovních ploch a prostor, přístupových a příjezdových komunikací;
- potřebné plochy pro zařízení staveniště a skladování materiálu;
- rizika vyplývající ze stavební činnosti ostatních zhotovitelů nebo ohrožení pracovníků při současném provozu výrobního nebo technologického zařízení odběratele;

- způsob horizontální a vertikální dopravy pracovníků a materiálu na stavbu, místa napojení potřebných příkonů energie (elektrický proud, stlačený vzduch, voda atd.);
- druhy inženýrských sítí, jejich trasy, hloubky uložení, ochranná pásma;
- způsob zajištění první pomoci (lékařské ošetření) a telefonní spojení na policii, záchrannou službu, hasiče, provozovatele inženýrských sítí (plyn, elektro, voda apod.).

Způsob ochrany

Ochrana pracovníků se provádí buď kolektivním, nebo osobním zajištěním. Kolektivním zajištěním se rozumí různé ochranné a zachytňové konstrukce, jejichž technické provedení musí odpovídat požadavkům normových předpisů v závislosti na zvoleném technologickém postupu. Mezi druhy kolektivního zajištění počítáme ochranná zábradlí, ohrazení, lešení, zachytňová ohrazení, zachytňové sítě apod.

Osobním zajištěním se rozumí zajištění pracovníků prostředky osobního zajištění (POZ), mezi které patří zejména bezpečnostní pásy, bezpečnostní postroje, zachycovače a tlumiče pády a další příslušenství jako např. lana, bezpečnostní brzdy, karabiny. POZ se poskytují tam, kde nelze použít kolektivní zajištění nebo tam, kde je způsob kolektivního zajištění nedostatečný.

Oba druhy zajištění smějí být použity pouze v souladu s předpisy. U kolektivního zajištění může např. montáž lešení provádět jenom pracovník odborně způsobilý, pracovník používající POZ musí být řádně a odborně proškolený z jeho správného používání.

Další odbornější školení musí absolvovat i vedoucí pracovník, který práce ve výšce řídí a organizuje, a který zároveň stanovuje správné a bezpečné pracovní postupy. Zaměstnavatelé by neměli zapomínat také na nutnou zdravotní způsobilost pracovníků provádějících výškové práce danou zvláštním právním předpisem (Sm. Mzd. č. PP-265-20.11.1967 o posuzování zdravotní způsobilosti k práci v aktuálním znění). Používat se smějí pouze POZ schválených a výrobcem deklarovaných typů, na které se vztahuje provádění pravidelných kontrol a revizí dle pokynů výrobce. Mimořádná revize POZ se musí provést také v případě, že došlo k zachycení pracovníka.

Pro organizaci stavebních prací se předpokládá zřízení centrálního zázemí stavby, které bude obsahovat sociální zázemí pracovníků, kancelář a sklad materiálů.

Přímo u objektu bude zřízeno zařízení staveniště, které bude obsahovat průběžný sklad materiálu a dočasnou skládku staveništního odpadu (tříděný odpad). Pro zařízení staveniště byla vytipována část pozemku v blízkosti objektu, která je ve vlastnictví investora. Stavba nebude nárokovat zábor ploch ve vlastnictví jiných osob. Konečné umístění zařízení staveniště bude řešeno před realizací stavby. Prostor zařízení staveniště bude oplocen (mobilní pevné oplocení výšky 2,0 m) a po dokončení stavby budou plochy dotčené stavbou vráceny do původního stavu.

Hlavním stavenišťem bude obvod objektu s rozšířením o 2,0 m po celém obvodu stavby. Staveniště bude ohrazeno výstražnou páskou.

Při vlastních stavebních a montážních pracích je třeba z hlediska bezpečnosti dle zákona 309/2006 Sb. klást důraz na dodržování těchto zásad:

- udržování pořádku a čistoty na staveništi;
- uspořádání staveniště;
- umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení;

- zajištění požadavků na manipulaci s materiálem;
- předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny;
- splnění požadavků na způsobilost pracovníků a jejich vybavení k vykonávání prací (odborná zdatnost a pracovní pomůcky);
- určení a úprava ploch pro uskladnění;
- splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů;
- uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů;
- přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného průběhu prací;
- předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi;
- zajištění spolupráce s jinými osobami;
- předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti;
- vedení evidenci přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno;
- přijetí odpovídajících opatření pokud na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví;
- dodržování bližších požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích stanovených prováděcím právním předpisem;
- montážní práce (příprava montážních prací, převzetí montážního pracoviště, manipulování s břemeny);
- stroje a strojní zařízení (zaškolená obsluha).

Povinností vedoucích pracovníků je proškolení všech pracovníků, provádění zápisů do stavebního deníku a průběžná kontrola bezpečnosti práce. Pracoviště musí být řádně osvětleno. Na staveništi musí být kompletně vybavená lékárnička pro poskytnutí první pomoci.

Montáž údržbu a přípravné opravy bude provádět organizace s příslušným oprávněním.

Při provádění stavebních úprav budou dodržovány požadavky, které jsou v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy.

Bezpečnost při práci ve výškách

Základním pravidlem je výběr vhodného lešení. Pokud bude dřevěné, musí být podlaha lešení z kvalitního materiálu pro nosné prvky podlah lešení – nesmí být použito nadměrné sukovitého, nahnilého a jinak vadného dřeva. Podlahové dílce musí být zajištěny proti nežádoucímu pohybu a musí být sesazeny na sraz.

Při práci ve výškách musí být dbáno:

- na ukládání materiálů na podlahách lešení mimo okraj;
- zajišťování volných okrajů podlah lešení zárazkou při podlaze, popř. odbedněním, sítí, plachtou apod. proti pádu materiálu a předmětů z volných okrajů;
- zařízení záchytných stříšek nad vstupem do objektů, těsných a vhodně upravených dle charakteru ohrožení a provozu na lešení;

- vymezení a ohrazení ochranného pásma pod místem práce ve výšce, při montáži a demontáži lešení, vyloučení přístupu osob pod mísa práce ve výškách;
- pro svislou dopravu vybourané suťi zřídit uzavřené shozy;
- dodržování zákazu shazování součástí lešení při demontáži lešení;
- vyloučení vstupu osob pod břemeno zvedané el. vrtákem.

Bezpečnost práce na staveništi je vždy povinností realizačních firem, avšak ustanovení koordinátora bezpečnosti práce je povinností stavebníka. Povinnost ustanovit koordinátora bezpečnosti práce je popsána v ustanovení §14 a §15 zákona č. 309/2006 Sb. – Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Povinnost zajištění výkonu koordinátora je stanovena daným rozsahem stavby.

Pokud:

se na staveništi budou souběžně pohybovat pracovníci dvou nezávislých zhotovitelských společností (např. zhotovitelská společnost provádějící stavební práce v objektu se subdodavatelskou společností provádějící výměnu střešní krytiny)

a zároveň celková předpokládaná doba trvání prací je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den (při předpokládané délce stavby 1 měsíc nesmí být v žádný den průběhu stavby na staveništi více než 20 pracovníků a to všech zhotovitelských společností) nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu (při délce stavby 1 měsíc, tzn. cca 22 pracovních dní nesmí být na staveništi každý den průměrně víc než 22 pracovníků a to všech zhotovitelných společností) je stavebník povinen zajistit koordinátora při realizaci stavby.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

Jednotlivá opatření, omezení provozu, harmonogram prací a koordinace výstavby budou zahrnuty do dohody, kterou uzavře zhotovitel s uživatelem objektu před zahájením prací.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby:

Bez požadavků.

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření:

Stavbou nedojde ke změně dopravního řešení. Případný dočasný zábor veřejného prostranství bude označen dle platné legislativy. Prováděcí firma je povinna učinit opatření k zabránění poškozování a znečišťování komunikace. Pro případný zásah do pozemních komunikací je nutné předchozí pravomocné povolení příslušného silničního správního úřadu.